

Opstalverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: VCN Verzekeringen, financieel dienstverlener, vergunning: AFM 12020582 (NL)

Product: Woonhuisverzekering VCN Pool



Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woonhuis. Het gaat om schade door bijvoorbeeld brand, neerslag, storm, lekkage en inbraak.



Wat is verzekerd?

- ✓ Uw woonhuis is verzekerd bij schade. Ook de schuur, garage en bijgebouwen op hetzelfde adres zijn verzekerd.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw woonhuis is verzekerd tot een maximum bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van uw woning. Kiest u voor het meeverzekeren van de aanvullende dekking, dan verhogen wij uw schadebedrag met 10%.

Contra-expertise na schade

- ✓ Bent u het niet eens met de schadevaststelling door onze expert? Dan kunt u ook zelf een expert inschakelen. Neem over de vergoeding van deze kosten vooraf contact met ons op.

Keuze: glas

Schade aan glas (ter lichtdoorlating) is niet standaard verzekerd. U kunt dit apart bijverzekeren.

Tuin

- ✓ De kosten van tuinaanleg als gevolg van schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring worden vergoed tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag.

Vandalisme

- ✓ Schade door vandalisme aan uw woonhuis is verzekerd.

Garantie tegen onderverzekering

- ✓ Vul de herbouwwaardemeter goed in. Dan doen wij bij schade geen beroep op eventuele onderverzekering. Ook als de schade hoger is dan het verzekerde bedrag dat op uw polis staat.

Extra informatie

Staan er maximale vergoedingen op de polis of in de voorwaarden? Dan vergoeden wij tot dat maximum.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren onder andere niet uit bij schade door slijtage, constructiefouten en achterstallig onderhoud, een aardbeving of overstroming.

Verbouwing, leegstand

- ✗ Schade tijdens verbouwing is beperkt verzekerd. Komt uw woonhuis leeg te staan? Geef dit dan meteen door.

Extra informatie

Dit geldt tijdens verbouw als (een deel van) uw woonhuis nog geen ramen, definitief dak of sloten heeft.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Check de voorwaarden. Of vraag uw verzekeringsadviseur om advies.

Eigen risico

- ! U kunt kiezen voor een eigen risico van € 0, € 150 of € 250. Dit eigen risico geldt voor alle schades. Bij stormschade is het eigen risico € 350. U kunt het eigen risico voor storm afkopen. Het eigen risico tijdens aan- of verbouw van de woning bedraagt € 225.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan uw woonhuis in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u uw premie maandelijks, per kwartaal of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen via e-mail of brief. De opzegtermijn is een maand.